



Poder Judiciário
Tribunal de Justiça de Pernambuco
Gabinete do Desembargador JOSE CARLOS PATRIOTA MALTA

242

SEXTA CÂMARA CÍVEL

AGRAVO DE INSTRUMENTO Nº 0197.538-6 E REGIMENTAL Nº 0197538-6-01 RECIFE-PE

AGRAVANTE: MARIA DE LOURDES MELO DA SILVA.

ADVOGADO: Aluisio Pires Vidal de Vasconcelos Xavier PE 018100

AGRAVADO: RINALDO TENÓRIO DE CERQUEIRA E OUTRO

ADVOGADO: Francisco Reis Pinheiro Filho PE 012814

RELATOR DES. JOSÉ CARLOS PATRIOTA MALTA.

5525

EMENTA – DIREITO CIVIL. AGRAVO DE INSTRUMENTO. DESPEJO. DENÚNCIA VAZIA. CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL. SUSPENSÃO DA EXECUÇÃO DO DESPEJO. AUSÊNCIA DE CAUÇÃO IDÔNEA. ART. 63 E 64 DA LEI DO INQUILINATO. PREJUDICADO AGRAVO REGIMENTAL nº 197.538-6/01. DECISÃO UNÂNIME.

ACÓRDÃO: Vistos, relatados e discutidos estes autos de Agravo de Instrumento de nº 0197.538-6, em que figuram como Agravante Maria de Lourdes Melo da Silva e como Agravado Rinaldo Tenório de Cerqueira e outro, os Desembargadores do Egrégio Tribunal de Justiça de Pernambuco que compõem a Sexta Câmara Cível, acordam o seguinte: ""
À unanimidade, deu-se provimento ao recurso para suspender a execução do despejo considerando a não fixação da caução idônea conforme os arts. 63 e 64 da lei do inquilinato pelo juízo de 1º grau, nos termos do voto da turma, ficando prejudicado o agravo regimental nº 197538-6/01", tudo de acordo com o relatório, o voto, e o termo de julgamento que ficam fazendo parte integrante deste julgado.

Recife, 05 de fevereiro de 2010.

Des. José Carlos Patriota Malta
Relator