



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DE PERNAMBUCO
R IMPERADOR DOM PEDRO II - Bairro SANTO ANTONIO - CEP 50010-240 - Recife - PE - <https://www.tjpe.jus.br>
FOR PAULA BAPTISTA

TERMO ADITIVO

1ºº TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO Nº 005/2020-TJPE, CELEBRADO ENTRE O TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE PERNAMBUCO E SANDRO WELLINGTON CELESTINO, NA FORMA ABAIXO ADUZIDA.

O **TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE PERNAMBUCO**, com sede na Praça da República, s/nº, bairro de Santo Antônio, Recife/PE, inscrito no CNPJ/MF nº 11.431.327/0001-34, representado, neste ato representado por seu Diretor Geral, Marcel Lima (nos termos da Portaria nº. 1, anexo II, de 02/02/2022), e **SANDRO WELLINGTON CELESTINO**, resolvem conforme Processo Administrativo nº 00007310-66.2022.8.17.8017, com base na Lei Federal nº 8.245/91, e subsidiariamente na Lei nº 8.666/93, com alterações, no que couber, na forma adiante articulada:

1. Objetiva o presente instrumento promover o reajuste do valor do Contrato de Locação nº 005/2020 – TJPE, conforme memorial de cálculo elaborado pela Diretoria Financeira do TJPE (ID 1577010 e 1577028), tendo o marco inicial para a obtenção do índice INPC (IBGE) a data da entrega das chaves, em 02/12/2020, cujo percentual acumulado representa 10,9585% (id. 1576559). Após a aplicação do índice, o novo valor mensal do contrato corresponderá a R\$ 37.282,06 (trinta e sete mil e duzentos e oitenta e dois reais e seis centavos), a partir de 02/12/2021, totalizando o valor global de R\$ 447.384,72 (quatrocentos e quarenta e sete mil e trezentos e oitenta e quatro reais e setenta e dois centavos).
2. As despesas decorrentes deste termo aditivo, para este exercício, foram registradas no programa de trabalho nº. 02.122.0422.4430.1438, natureza da despesa 3.3.90.36, fonte 0124000000, conforme Nota de Empenho nº. 2022NE001512 (ID 1655680), no valor de R\$ 44.184,72 (quarenta e quatro mil e cento e oitenta e quatro reais e setenta e dois centavos), bem como, no programa de trabalho nº. 02.122.0422.4430.1438, natureza da despesa 3.3.90.92, fonte 0124000000, conforme Nota de Empenho nº. 2022NE001513 (ID 1655690), no valor de R\$ 3.559,32 (três mil e quinhentos e cinquenta e nove reais e trinta e dois centavos).

E por estarem assim, justos e acordados, assinam o presente em 02 (duas) vias de igual teor e forma e para um só efeito, juntamente com as testemunhas abaixo firmadas.

Recife, 08 de junho de 2022.

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE PERNAMBUCO

Marcel Lima - Diretor Geral

Locatário

SANDRO WELLINGTON CELESTINO

Locador

TESTEMUNHAS:1. Nome: *Guilherme Dauter*
CPF/MF: *693.058.544-00*2. Nome: *Guilherme*
CPF/MF: *610.787.754-20*

Documento assinado eletronicamente por **SANDRO WELLINGTON CELESTINO, Usuário Externo**, em 08/07/2022, às 14:27, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **MARCEL DA SILVA LIMA, DIRETOR GERAL TRIB JUST/DGPJC**, em 08/07/2022, às 16:04, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <https://www.tjpe.jus.br/sei/autenticidade> informando o código verificador **1657778** e o código CRC **81669A39**.